



## Bauleiter (w/m/d) Gebäudetechnik | TGA

**Online seit: Oktober 2021**

**Vertragsart: Unbefristet**

**Standort: Stuttgart**

Die IWTI Gebäudetechnik GmbH ist ein junges Unternehmen in der IWTI Gruppe. In enger Kooperation, mit der seit über 10 Jahren existierenden IWTI GmbH verstärken und erweitern wir die wirtschaftliche und technische Beratung im Bau- und Immobilienbereich mit spezifischen Beratungsleistungen in der TGA. Wir unterstützen unsere Partner dabei in allen Phasen von der Planung über den Bau bis zum Betrieb.

### IHRE AUFGABEN

- Sie sind zuständig für die eigenverantwortliche Objektüberwachung/Bauleitung (TGA, mit den Schwerpunkten: Wärme- und Kälteversorgung, Raumluftechnik, Sanitärtechnik mit Trinkwasserhygiene sowie Badewassertechnik).
- Sie koordinieren die Nachunternehmer und sind zuständig für die Prüfung der Aufmaße und Abrechnungen.
- Sie wickeln den VOB Schriftverkehr ab.
- Sie prüfen Planungen (Qualitätssicherung).
- Sie organisieren und überwachen technisches Inbetriebnahmemanagement/Instandhaltungsmanagement.

### IHR PROFIL

- Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Bachelor- oder Masterstudium im Bereich Gebäude-, Energie- und Versorgungstechnik (oder vergleichbar), vorzugsweise mit vorausgegangener praktischer Ausbildung.
- Sie zeichnen sich durch gewerkeübergreifende Denkweise, Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsstärke und sicheres Auftreten gegenüber Projekt- und Geschäftspartnern aus und bringen Freude an der Arbeit im Team mit.
- Sie verfügen über fundierte Kenntnisse im Vergaberecht (z.B. VOB, HOAI) sowie im Bereich der übergeordneten Normungs- und Richtlinienarbeit (z.B. DIN, VDI, VDE etc.).
- Sie beherrschen einen sicheren Umgang mit MS Office sowie eine technische und wirtschaftliche Denkweise.

### WAS WIR BIETEN

- die Möglichkeit für eigenverantwortliches und flexibles Arbeiten
- die Möglichkeit von Anfang an Verantwortung zu übernehmen
- spannende Aufgaben in einem hoch motivierten Team
- vielfältige Fortbildungsmaßnahmen und Weiterentwicklungsmöglichkeiten

### KONTAKT

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte an folgende Kontaktdaten:

IWTI Gebäudetechnik GmbH

Melanie Rath

Meitnerstraße 10

70563 Stuttgart

Tel: 0711 / 912 910 - 25

E-Mail: [bewerbung@iwti.de](mailto:bewerbung@iwti.de)

[www.iwti-gebäudetechnik.de](http://www.iwti-gebäudetechnik.de)